



Beste bewoner,

In de nieuwsbrief informeren wij u over de voortgang van de renovatie van De Punt.

### In deze nieuwsbrief

1. Voortgang renovatie
2. Doorschuiven in de wijk
3. Beschermende maatregelen bij klussen
4. InfoPunt gesloten tijdens periode rond Kerst
5. Bouwvakantie tijdens kerstperiode

Vorige maand vierden we samen met de aannemer Era contour en alle onderaannemers de 100e opgeleverde woning bij De Punt in Amsterdam Noord. Het was een moment om even stil te staan bij deze mijlpaal en iedereen te bedanken die zich inzet om de renovatie mogelijk te maken.

## 1. Voortgang renovatie

Inmiddels zijn er al 160 woningen opgeleverd en 55 in renovatie. Eind december worden de woningen van Blok 13 en 14 aan de bewoners overgedragen en ontvangen de bewoners van de Blok 21 en 22 de sleutel van de wisselwoning. Hiermee zitten we op de helft van dit grootscheepse project waar 348 woningen worden gerenoveerd.



## 2. Doorschuiven in de wijk

Begin oktober was de openstelling van enkele beschikbare woningen aan de Kalkoenstraat. Wederom kiezen enkele bewoners ervoor om door te schuiven binnen de wijk. Zij hoeven daardoor niet tijdelijk naar een wisselwoning, maar verhuizen direct door naar een gerenoveerde woning in de buurt. Daardoor

hoeven zij maar één keer te verhuizen. Is dit voor u ook interessant?

Kom dan **11 januari tussen 16:00 en 17:00 uur** een kijkje nemen in de woningen in Blok 11 en 12 aan de Pelikaanstraat. Deze woningen zijn beschikbaar om naar door te schuiven. U bent van harte welkom!

Bewoners die al hebben aangegeven interesse te hebben in doorschuiven, nodigen we persoonlijk uit. Zo bent u er zeker van vooraf goed geïnformeerd te worden over de voorwaarden en mogelijkheden en dat u de openstelling niet mist. Ook interesse? Meld je aan via [vogelpunt@lievendekey.nl](mailto:vogelpunt@lievendekey.nl).

### 3. Beschermende maatregelen bij klussen

De kans is groot dat u na de renovatie zelf aan de slag gaat in uw woning. Neemt u dan voor uw veiligheid beschermende maatregelen. Bijvoorbeeld gehoorbeschermers, een veiligheidsbril, handschoenen, stofkapjes, stevige trappen en dergelijke.

Ook schilderen hoort bij het opknappen van uw woning. Als u oude verflagen verwijdert of voorbehandeld kan stof vrijkomen.

Een voorbeeld van een stof die in verf in oude huizen kan voorkomen is lood. In een van de woningen in De Punt is dat aangetroffen. Van sommige stoffen in verf is er een gezondheidsrisico als je hier vaak en langdurig mee in aanraking komt. Hoewel dat hier niet aan de orde is, adviseren wij u toch om beschermende middelen te gebruiken, zoals stofkapjes.

Ook is het verstandig om het stof eerst met een vochtige doek te verwijderen en pas daarna met stoffer en blik of een stofzuiger aan de slag te gaan. Zo wordt zoveel mogelijk voorkomen dat stof zich in de woning verspreidt.

### 4. InfoPunt gesloten tijdens periode rond Kerst

Het InfoPunt dat recentelijk is verhuisd van de Meeuwenlaan 299 naar de Pelikaanstraat 5-H is niet geopend van 21 december tot 7 januari. Op maandag 8 januari is er weer een regulier spreekuur van 13:00 -14:00 uur.

### 5. Bouwvakantie tijdens kerstperiode

Van 23 december 2023 tot en met 7 januari 2024 zijn wij vanwege de Kerstsluiting niet aan het werk. Zowel Woonbegeleider Lenny Schweitzer van Era als het projectteam van Lieven de Key zijn in deze periode niet bereikbaar.

Woonservice van de Lieven de Key blijft wel bereikbaar, voor spoedgevallen. U kunt bellen via (020) 621 4333.

Als u spoedklachten heeft die te maken hebben met de werkzaamheden van de renovatie en kan dit niet wachten tot na onze vakantie, dan kunt u ook bellen met de aannemer TBI direct via 0900 – 842 34 73.

#### Wij wensen u een fijne Kerst en een goede jaarwisseling

**Ook het komende jaar doen we ons best om De Punt een stukje mooier, fijner en comfortabeler te maken. Zodat alle bewoners straks een prettige woonplek hebben.**

#### Meer informatie?

Op de projectwebsite staan alle nieuwsbrieven, recente verslagen van het overleg met de bewoner. Bewonerscommissie en de antwoorden op de meest gestelde vragen over de renovatie: [www.lievendekey.nl/vogelpunt](http://www.lievendekey.nl/vogelpunt). Deze regel pas op het laatst weghalen met backspace, zodat het beige blok tijdens het opmaken van de nieuwsbrief blijft staan.

### Onze medewerkers staan u graag te woord!

U kunt ons bereiken via email: [vogelpunt@lievendekey.nl](mailto:vogelpunt@lievendekey.nl).

Ook bent u welkom op het spreekuur: elke maandag 13:00-14:00 uur en elke woensdag 10:30-11:30 uur op de Pelikaanstraat 5-H. *Het InfoPunt is niet geopend van 21 december tot 7 januari. Op maandag 8 januari is er weer een regulier spreekuur van 13:00 -14:00 uur.*

Met vriendelijke groet,

**Lieven de Key**